

CLIENT:

PARRÒQUIA DE LA MARE DE DÉU DE LA MERCÈ

C. DE LA BÈTICA, S/N

08214 BADIA DEL VALLÈS

CIF R0800260B



Telf. 938 627 904 • e-mail: singular@singular.cat

DATA: 26/07/2023

FACTURA N°: 074/2023

OBRA: COBERTA ESGLÉSIA M. D. MERCÈ (BADIA V.)

# FACTURA

unitat	concepte	quantitat	preu	import
	<b>CERTIFICACIÓ FINAL</b>			
	Pagament en concepte de les obres realitzades per a la reforma de la coberta de l'església de la Mare de Déu de la Mercè de Badia del Vallès, i segons pressupost acceptat n° 099-3/2022 amb data 07/12/2022.			98.981,34 €
ud	Partida extraordinària fora de pressupost. Impermeabilització de 2 terrassess situades a coberta. Els treballs han consistit en netejar, retirar restes de teles malmeses, preparació de la base i col.locació de làmina asfàltica autoprotegida 4kg/m² Politaver VEL 40 de la casa Chova.	2,0	912,66 €	1.825,31 €
	Certificacions anteriors		-	59.388,80 €

## Forma de pagament:

Trasferència bancària/Ingrés en compte

CODI IBAN: [REDACTED]

BASE IMPOSABLE	41.417,85 €
I.V.A. (21 %)	8.697,75 €
<b>TOTAL FACTURA</b>	<b>50.115,60 €</b>

\*PROTECCIÓ DE DADES - Reglamento (UE) 2016-679-  
Responsable: SINGULAR SOLUCIONES INTEGRALES, S.L.  
Finalitat: Atendre la present relació i gestió administrativa.  
Legitimació: Consentiment de l'interessat i execució d'un contracte.  
Destinataris: No es cediran dades a tercers, amb la salvedat d'obligació legal.  
Drets: Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com altres drets, com s'explica a la informació adicional a [www.singular.cat/protecciondatos](http://www.singular.cat/protecciondatos)



## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE BADIA DEL VALLÈS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
<b>CAPITOL 1 DEMOLICIÓ DE COBERTA</b>									
1.1	m <sup>2</sup> Extracció de coberta								
	Extracció de coberta de planxes de fibrociment. Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant, subjecta mecànicament sobre corretja estructural a menys de 20 m d'alçada, per empresa qualificada i inscrita al Registre d'Empreses amb Risc a l'Amiant, a coberta inclinada a quatre aigües amb un pendent mitjà del 30 %, per a una superfície mitjana a desmuntar entre 501 i 1000 m <sup>2</sup> ; amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió. El preu inclou el desmuntatge dels elements de fixació, de les rematades, dels canalons i dels baixants i els mesuraments d'amiant (ambientals i personals).								
		921,8				921,80	921,80		12.038,71
							921,80	13,06	12.038,71
1.2	ml Demolició de canals de fibrociment (modificada)								
	Extracció de canals de fibrociment. Desmuntatge de canaló vist, de 250 mm de desenvolupament màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge del material de subjecció, els accessoris i les peces especials i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element.								
	<b>Un cop realitzada visita de comprovació es conclou que les canals no són de fibrociment, són de xapa metàl·lica amb cubriments de tela asfàltica i/o pintura de cautxú. Per tal motiu es proposa la retirada de la tela asfàltica i neteja de la canal deixada preparada per a rebre l'aplicació d'un sistema de impermeabilització (no valorat en aquesta partida).</b>								
		2	14,20			28,40			
		2	12,70			25,40			
		1	20,70			20,70			
		1	9,35			9,35	83,85		1.113,53
							83,85	13,28	1.113,53
1.3	m <sup>2</sup> Gestió de residus								
	Càrrega i transport a abocador autoritzat. Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no perillosos (no especials) a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 12 m <sup>3</sup> de capacitat.								
		921,8				921,80	921,80		3.687,20
							921,80	4,00	3.687,20
<b>TOTAL CAPITOL 1 DEMOLICIÓ DE COBERTA.....</b>									<b>16.839,44</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE BADIA DEL VALLÈS**

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
------	-------	-----	----------	---------	--------	----------	-----------	------	--------

**CAPITOL 2 SUBSTITUCIÓ DE COBERTA**

2.1 m<sup>2</sup> Col.locació de panell sandwich  
 Subministrament i col·locació de panell Sandwich. Coberta Sandwich "in situ" amb pendent superior a 30%, formada per dues planxes, la inferior és un perfil nervat de xapa d'acer galvanitzada amb 3 nervis separats entre 245 i 255 mm i una alçada entre 100 i 110 mm de 0,6 mm de gruix, amb una inèrcia entre 148 i 150 cm<sup>4</sup> i una massa superficial entre 7 i 9 kg/m<sup>2</sup>, acabat llis, segons la norma UNE-EN 14782 perfil grecat de xapa d'acer galvanitzada amb greques cada 172 mm, de 44 mm d'altura i 0,6 mm de gruix, amb una inèrcia entre 26 i 27 cm<sup>4</sup> i una massa superficial entre 6 i 7 kg/m<sup>2</sup>, acabat llis segons la norma UNE-EN 14782 e perfils omega d'acer, d'alçada 100 mm com a separadors i aïllament amb placa de llana mineral de roca de 126 a 160 kg/m<sup>3</sup> i gruix 90 mm.

**La partida contempla la formació de coberta mitjançant panell sandwich 40mm PIR 04/05 lacat estàndar.**



921,8

921,80

921,80

55.354,09

921,80

60,05

55.354,09

2.2 ml Canvi de canals de recollides d'aigües (modificada)

Canvi de canals de recollides d'aigües. Canalón circular de PVC amb òxid de titani, de desenvolupament 250 mm, color gris clar, unió fixada amb adhesiu, segon UNE-EN 607. Inclou suports, esquenes, tapes, remats finals, peces de connexió a baixants i peces especials.

**La partida contempla la impermeabilització de canals existents mitjançant l'aplicació de membrana impermeabilit-**

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE BADIA DEL VALLÈS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	<b>zant amb fibres i sense juntes tipus "Aqua Stop", mínim 2 capes.</b>								
	<b>Descripción del producto</b>								
	AGUA STOP Caucho Acrílico Fibras es una dispersión acuosa de copolímeros acrílicos auto-reticulables con cargas y fibras de refuerzo que le confieren al producto, una vez seco, elasticidad y una gran resistencia mecánica. La película, una vez seca, es impermeable, elástica, transpirable y duradera a la intemperie.								
		2	14,20			28,40			
		2	12,70			25,40			
		1	20,70			20,70			
		1	9,35			9,35	83,85		4.156,44
							83,85	49,57	4.156,44
2.3	ml Col.locació de remat de "cumbreira" d'acer lacat, gruix 0,6mm, desenvolupament 500mm			100,00		100,00	100,00		3.636,00
							100,00	36,36	3.636,00
2.4	ml Col.locació de canals d'acer lacat 0,6 desenv. màx. 1.000mm (canals penjades) incl. embocadures galvanitzades			57,00		57,00	57,00		6.134,34
							57,00	107,62	6.134,34
2.5	ml Canvi de baixants exteriors								
	Baixants exteriors i connexió amb alcantarillat. Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 75 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides.								
		8	8,40			67,20	67,20		3.467,52
							67,20	51,60	3.467,52
2.6	ml Mitjans auxiliars - xarxes de seguretat perimetral								
	Plataforma auxiliar de treball. Lloguer diari de plataforma suspesa d'accionament manual, de 2 m de longitud, formada per un o més mòduls de 90 cm d'amplada, per treballar en paraments verticals de fins a 30 m d'alçada, composta per sòcol, baranes, aparell elevador, cables i estructura de suspensió, sistema anticaigudes, elements de suspensió i altres dispositius de seguretat.								
				140,85		140,85	140,85		3.412,80
							140,85	24,23	3.412,80
2.7	pa Mitjans auxiliars - descàrrega, elevadors, contenidors								
		1				1,00	1,00		5.980,71
							1,00	5.980,71	5.980,71
NOTES	NOTES GENERALS								
	NOTES GENERALS								
	- El client es responsabilitzarà del lliure accés i nul·la obstaculització a les zones de treball								
	- El client es responsabilitzarà de l'abastiment d'ener-								

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE BADIA DEL VALLÈS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	<p>gia elèctrica i aigua per l'execució de les feines</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Qualsevol altre treball no especificat en aquest pressupost serà facturat a part, mitjançant un nou pressupost.</li> <li>- Amidament orientatiu del client, s'amidaran les unitats reals d'obra per a la valoració final</li> <li>- S'inclouen mitjans de seguretat col·lectiva (xarxes seguretat) contenidors i gestió de residus</li> <li>- Mitjans de descàrrega i muntatge de material inclosos</li> <li>- No incloses hores home en festius i nocturns</li> <li>- Totes les interrupcions i parades alienes a la nostra responsabilitat es facturaran independentment a 25€/h</li> <li>- No s'accepten retencions de cap mena</li> </ul>								
EXCLUSIONS	<p><b>EXCLUSIONS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>I.V.A.</b></li> <li>- <b>Llicències i taxes, projectes, legalitzacions, permisos d'obres i via pública.</b></li> <li>- <b>Avals, Fiances, Dipòsits o Taxes administratives de gestió de qualsevol tipus de residu</b></li> <li>- <b>Cap material o partida no detallada en aquest pressupost</b></li> <li>- <b>Mitjans d'accés a coberta diferents d'escala homologada</b></li> <li>- <b>Danys causats per filtracions degudes a inclemències meteorològiques durant el període de realització dels treballs</b></li> </ul>						0,00	0,00	0,00
2.88	ut Impermeabilització de terrasses situades a la part davantera de la coberta de la nau principal de l'església		2			2,00	2,00		1.839,50
						2,00	919,75		1.839,50
	<b>TOTAL CAPITOL 2 SUBSTITUCIÓ DE COBERTA.....</b>								<b>83.981,40</b>
	<b>TOTAL.....</b>								<b>100.820,84</b>

Se hace una retención para el pintado del interior del techo de la iglesia por valor de 5.373,67 € según presupuesto presentado por SINGULAR el 26 de julio de 2023.

**RICARDO JOSE GOMEZ VAL / num:37512-8**

Firmado digitalmente por RICARDO JOSE GOMEZ VAL / num:37512-8  
 Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, st=Barcelona, o=Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, ou=Col·legiat, title=Arquitecte, sn=GOMEZ VAL, givenName=RICARDO JOSE, serialNumber=1745, cn=RICARDO JOSE GOMEZ VAL / num:37512-8, email=gomezval@coac.net  
 Fecha: 2023.07.28 10:17:33 +02'00'