

815	INFORME RENOVACIÓ DEL PAVIMENT D'ENTRADA I TANCA PERIMETRAL, COM A MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT, SEGURETAT I ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES A LA PARRÒQUIA DE LA PURÍSSIMA CONCEPCIÓ AL CARRER VIA MASSAGUÉ Nº 19b DE SABADELL
-----	--

INFORME ACTUACIÓ
RESUM PRESSUPOST

Projecte	INFORME RENOVACIÓ DEL PAVIMENT D'ENTRADA I TANCA PERIMETRAL, COM A MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT, SEGURETAT I ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES A LA PARRÒQUIA DE LA PURÍSSIMA CONCEPCIÓ
Situació	Carrer Via Massagué nº 19b 08201 Sabadell (Barcelona).
Arquitecte	SANTI VEA i VILAJUANA (vea-resino arquitectes associats s.l.p.) CARLES RESINO i CANO (vea-resino arquitectes associats s.l.p.)

ÀMBIT D'ACTUACIÓ

El projecte contempla la reforma de la tanca i el paviment d'accés a l'església de la Parròquia de la Puríssima Concepció de Sabadell.

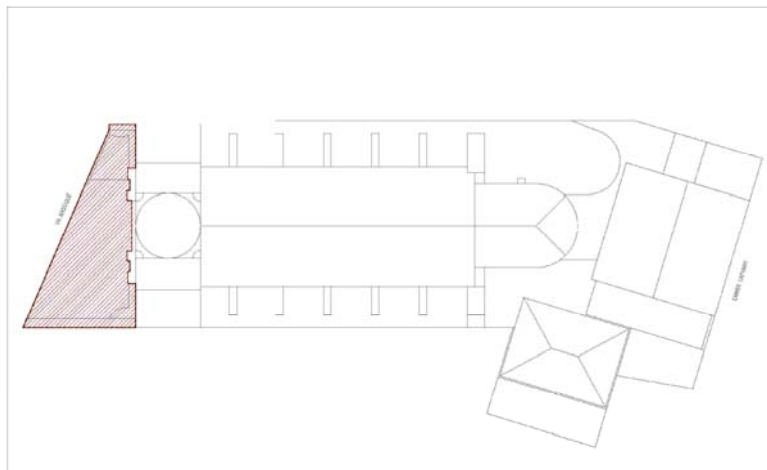
El paviment actual està construït amb llosetes de pedra arenisca de format aleatori, que amb el temps i l'acció de l'aigua s'han erosionat formant cavitats que dificulten el pas i l'acumulació d'aigua, alhora que s'han anat desgastant, essent l'origen de caigudes per manca d'homogeneïtat i lliscament.

Alhora dificulta l'accés a persones amb mobilitat reduïda, juntament amb el graó de desnivell existent al marxapeus del cancell de l'entrada de l'església.

Es proposa fer un paviment continu fet a base de llosetes de formigó tenyit antilliscant (classe 3) tipus llosa vulcano de Breinco o similar (60x40x7 en trànsit peatonal i 60x40x10 en zona trànsit rodat) sobre una base de formigó armat.

Alhora s'adecentarà la zona en graves i enjardinada, i es substituirà l'actual tancament obert mitjançant setos per una tanca lleugera que permeti el tancament del recinte a les nits.

Totes aquestes intervencions, necessàries des d'un punt d'accessibilitat i mobilitat, ajudaran a millorar la presència de l'edifici, inclòs dins el Catàleg de Patrimoni arquitectònic de la ciutat.



TERMINI

Per a dur a terme la reforma, es preveu que el projecte ha d'estar finalitzat entre desembre 2022 - gener 2023, ja que s'ha de demanar la corresponent llicència municipal d'obres menors, al tractar-se d'un edifici protegit, preveient-se l'inici de les obres després de Setmana Santa 2023, per poder entregar-se l'obra abans del 30 d'agost del 2023.

S'ha demanat un primer pressupost estimatiu mentre s'acaba de redactar el projecte, a l'empresa VASOS COMUNICANTS REFORMES I CONSTRUCCIONS S.L., que ja ha treballat per la Parròquia en la reforma de l'auditori Mn.Joan Nonell

RESUM PRESSUPOST

Adjuntem full resum de les actuacions previstes, inclòs en el pressupost de VASOS COMUNICANTS REFORMES I CONSTRUCCIONS S.L..

Pressupost d'execució material	
Vasos Comunicants reformes i construccions s.l.	57.952,00 €
Honoraris facultatius	
Veja-Resino arquitectes associats s.l.p.	4.980,00 €
Fiança de residus	
Cost gestió	100,00 €
Subtotal	63.032,00 €
I.V.A. 21 %	13.236,00 €
Subtotal	76.268,00 €
Llicència obres menors ajuntament	
Impost i taxa	2.590,00 €
TOTAL	78.858,00 €
Fiança de residus	
Fiança a retornar al final obra:	600,00 €

FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL

